



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-01/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [подпись] являющейся собственником квартиры № [подпись] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 819,38
Влажная протирка дверей		м2	42,00	4,54	190,68	4	762,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	5,66	14,09	4	56,37
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	4,50	12,96	4	51,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,48	448,14	12	5 377,73
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,60	1 090,08	1	1 090,08
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	10,46	418,40	2	836,80
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	25,00	10,46	261,50	2	523,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	19	588,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	315,00	0,49	154,35	1	30,87
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,49	19,60	4	78,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	0,52	163,80	6	982,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,37	17,76	6	106,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,47	18,80	10	188,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	2,34	737,10	5	3 685,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	1,93	92,64	5	463,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	2,09	83,60	5	418,00
Уборка газонов в зимний период		м2	645,00	0,27	174,15	4	696,60
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	19	452,01
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	25,00	0,51	12,75	19	242,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					12 090,88
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена лежака канализации 1 под.)		мп	9,43	117,67	0,00	1 109,63
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена лежака канализации 1 под.)		мп	9,43	688,54	4 486,25	10 981,25
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 315,88
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (10.01.2023)		м2	33,50	39,28	0,00	1 315,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2.	2 694,400	3,44	9 268,74
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,28	608,86
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,266	138,89	1 148,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	398,38	398,38
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,01	5 415,74

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

47 065,98

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **47 065,98** (Сорок семь тысяч шестьдесят пять рублей 98 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62
